



## Alcochete - Moradia



**4** Quartos    **5** Casas de banho    **155** Área (m<sup>2</sup>)    **154** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **650 000 €** (EUR €)

## MORADIA EM BANDA T3+1 NOVA PARA VENDA EM ALCOCHETE

Moradia em Banda T3+1 composta por

\* Cave para garagem com capacidade para 3 carros

Piso 0: \* Cozinha totalmente equipada em open space 12 m<sup>2</sup> \* Sala ampla com 32 m<sup>2</sup> \* Casa de banho social com 3 m<sup>2</sup>

Piso1: \* Três suítes todos com varanda, roupeiros embutidos com 20,1 m<sup>2</sup> - 13.3 m<sup>2</sup> e 12.7 m<sup>2</sup>

Piso 2: \* Master suíte com 54.7 m<sup>2</sup>

Pode ainda encontrar zona de arrumos, lavandaria com 7,7 m<sup>2</sup>.



**Carlos Horta**

+351 925 940 710 <sup>2</sup> · +351 212 188 526 <sup>1</sup>

ca.horta@wscasas.pt

T +351 925 940 710 <sup>2</sup> · T +351 212 188 526 <sup>1</sup> · E geral@wscasas.pt

Rua de São Gonçalo, Lote 33 Loja D  
AMI 18371

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Moradia em banda com 5 assoalhadas, construída com materiais de excelente qualidade, localizado numa zona muito calma e tranquila em zona residencial da Alcochete, junto ao estuário do Tejo. Perto de todos os estabelecimentos comerciais necessários para o dia a dia, a 5 minutos do acesso a ponta Vasco da Gama.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Vista: Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão
- Localização central
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Closet
- Piscina
- Garagem
- Pisos: 3
- Cave
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Barbecue
- Porta de segurança
- Água da rede



**Carlos Horta**

+351 925 940 710 <sup>2</sup> · +351 212 188 526 <sup>1</sup>

ca.horta@wscasas.pt

T +351 925 940 710 <sup>2</sup> · T +351 212 188 526 <sup>1</sup> · E geral@wscasas.pt

Rua de São Gonçalo, Lote 33 Loja D

AMI 18371

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)